

環境先進・優良プロジェクト一覧（オフィスビル）

物件名称		赤坂一丁目地区 第一種市街地再開発事業	アーバンネット 銀座一丁目ビル	大手門タワー・JXビル	東京日本橋タワー	新ダイビル	虎ノ門ヒルズ	横浜アイマークプレイス
属性	延床面積 m ²	178,328.01㎡	11,879.29㎡	約107,500㎡	136,181㎡	77,388	244,360㎡	97,248㎡
	都道府県	東京都	東京都	東京都	東京都	大阪府	東京都	神奈川県
空調	熱源 (主なもの)	地域熱供給 コジェネレーション	空冷HP	地域熱供給 空冷HP	ルームエアコン 直焚吸収式冷温水機 コジェネレーション	ターボ冷凍機 その他	ターボ冷凍機 真空温水ヒータ	地域熱供給
	変流量制御	○		○	○	○	○	○
	変風量制御	○		○	○	○	○	○
	外気カット制御	○	○	○	○	○	○	○
	外気冷房制御	○	○	○	○	○	○	○
	全熱交換機	○	○	○	○	○	○	○
換気	高効率電動機	○		○	○	○	○	
	インバータ制御	○		○	○	○	○	
	CO ₂ 、CO ₂ 制御	○	○	○	○	○	○	○
	温度制御	○		○	○	○	○	○
照明	共用部 LED	○	○	○	○	○	○	○
	専有部 LED	○	○	○	○	○	○	○
	人感センサー等による入室検知制御	○	○	○	○	○	○	
	タイムスケジュール制	○	○	○	○	○	○	
	初期照度補正制御	○	○	○		○	○	
	明るさセンサー等による屋光連動調光制御	○	○	○	○	○	○	
	明るさ感知による自動点滅制御	○						
給湯	自動給湯栓	○	○	○	○	○	○	○
	節水型シャワー			○		○		○
昇降機	電力回生	○			○	○	○	
	ギアレス巻き上げ機	○		○	○	○	○	
	交流帰還制御				○			
再エネ	太陽光	○		○	○		○	○
	太陽熱							
節水に資する機器		○		○	○	○	○	○
雨水、井戸水または雑排水利用設備		○		○	○	○	○	
BEMSまたはCEMS		○	○	○	○	○	○	○
再エネ利用発電設備および定置用蓄電池								○
高炉セメントまたはフライアッシュセメント					○			